**Протокол № 114/1
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе**

г. Москва «24» февраля 2021 г.

1. Наименование предмета аукциона:

право заключения договоров аренды объектов федерального недвижимого имущества, закрепленных на праве хозяйственного ведения за федеральным государственным унитарным предприятием «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 29 января 2020 г. (№ 270121/0002795/01), а также на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)).

На аукцион выставлены лоты №№ 2 – 38.

2. Состав Комиссии по аренде:

На заседании Комиссии ФГУП «ППП» по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности и закрепленных на праве хозяйственного ведения за ФГУП «ППП» (далее – Комиссия по аренде) по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Председателя Комиссии по аренде: | Кварта Зинаида Ароновна |
| Секретарь Комиссии по аренде: | Тыжневая Алла Владимировна |
| Члены Комиссии по аренде: | Еркина Елена Владимировна |
|  | Тюрина Ирина ВалерьевнаКаданцев Николай НиколаевичЯхонтова Наталья ЮрьевнаФадеева Ирина Петровна |
|  | Калашникова Светлана ВикторовнаКузнецов Владимир Геннадьевич |

На заседании Комиссии по аренде присутствует более 50 процентов состава. Заседание Комиссии по аренде является правомочным.

3. Организатором аукциона является федеральное государственное унитарное предприятие «Предприятие по поставкам продукции Управления делами Президента Российской Федерации».

Почтовый адрес: 125047, г. Москва, 2-ая Тверская-Ямская ул., д. 16.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась Комиссией по аренде в период с 10 часов 00 минут до 10 часов 15 минут «24» февраля 2021 года по адресу: г. Москва, ул. 2-ая Тверская-Ямская, д.16.

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «19» февраля 2021 года 10 часов 00 минут (время московское) было подано 7 (семь) заявок на участие в аукционе на бумажном носителе, что отражено в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

6. Сведения и документы, представленные участниками аукциона в составе заявки на участие в аукционе, перечислены в Приложении № 2 к настоящему Протоколу.

7. Перечень лотов, выставленных на аукцион, указан в Приложении № 3 к настоящему Протоколу.

8. На процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе были представлены следующие заявки на участие в аукционе:

***8.1. по лоту № 2:***

8.1.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.2. по лоту № 3:***

8.2.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.2.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.3. по лоту № 4:***

8.3.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.4. по лоту № 5:***

8.4.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.4.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.5. по лоту № 6:***

8.5.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.5.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.6. по лоту № 7:***

8.6.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.6.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.7. по лоту № 8:***

8.7.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.7.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.8. по лоту № 9:***

8.8.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.8.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.9. по лоту № 10:***

8.9.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.9.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.10. по лоту № 11:***

8.10.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.10.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.11. по лоту № 12:***

8.11.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.11.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.12. по лоту № 13:***

8.12.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.12.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.13. по лоту № 14:***

8.13.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.13.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.14. по лоту № 15:***

8.14.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.14.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.15. по лоту № 16:***

8.15.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.15.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.16. по лоту № 17:***

8.16.1. Описание объекта недвижимости:

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 17****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 5, помещение 1, этаж 1, комната № 10(здание главного корпуса) | **16,30** | **7 300,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 17** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **118 990,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 17, руб.** | **10 000,00** |

8.16.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ВЛ»ИНН 7017455915 | Общество с ограниченной ответственностью | 143006, Московская обл., г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8, стр. 9, этаж 2, помещение 2, комната 21 | 143006, Московская обл., г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8, стр. 9, этаж 2, помещение 2, комната 21 |

8.16.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.16.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОКЛОГИСТИК»**

8.16.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.16.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **118 990,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.17. по лоту № 18:***

8.17.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.17.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.18. по лоту № 19:***

8.18.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 19****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад / производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 76(здание главного корпуса) | **559,40** | **3 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 19** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **559,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 678 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 19, руб.** | **20 000,00** |

8.18.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «ВЛ»ИНН 7017455915 | Общество с ограниченной ответственностью | 143006, Московская обл., г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8, стр. 9, этаж 2, помещение 2, комната 21 | 143006, Московская обл., г. Одинцово, ул. Транспортная, д. 8, стр. 9, этаж 2, помещение 2, комната 21 |

8.18.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.18.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «ВОСТОКЛОГИСТИК»**

8.18.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.18.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **1 678 200,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.19. по лоту № 20:***

8.19.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 20****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещение свободного назначения(торговое, реализация услуг, общественное питание) | этаж 1, помещение IV, комната № 1 | **11,56** | **70 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 20** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **11,56** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **809 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 20, руб.** | **100 000,00** |

8.19.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Кучерук В.Н. ИНН 420528279474 | Индивидуальный предприниматель | 650070, Кемеровская обл., г. Кемерово, пр-т Молодежный, дом 12В, кв.72 | 650070, Кемеровская обл., г. Кемерово, пр-т Молодежный, дом 12В, кв.72 |

8.19.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.19.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Индивидуального предпринимателя Кучерука Владимира Николаевича**

8.19.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.19.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **809 200,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.20. по лоту № 21:***

8.20.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.20.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.21. по лоту № 22:***

8.21.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 22****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 23,этаж 1, помещение I, комнаты №№ 30-33(здание цеха РЭС) | **52,50** | **7 300,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 22** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **52,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **383 250,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное (кроме того - подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин), стены – ж/б панели, перегородки – панели, кирпич, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –отопление, водопровод, канализация, электричество, вентиляция. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 22, руб.** | **10 000,00** |

8.21.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес почтовый | Адрес юридический |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ООО «Медэкс Энерго»ИНН 7730582185 | Общество с ограниченной ответственностью  | 143002, Московская обл., г. Одинцово, а/я 11 | 117463, г. Москва, проспект Новоясеневский, д.32, корпус 1, помещение VI, комната 2, офис 82 |

8.21.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.21.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Медэкс Энерго»**

8.21.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.21.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **383 250,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.22. по лоту № 23:***

8.22.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.22.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.23. по лоту № 24:***

8.23.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.23.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.24. по лоту № 25:***

8.24.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 25****123007, г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Производственно-складское | Строение 2, этаж 3, помещение VI, комнаты №№ 3, 4 | **97,60** | **5 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 25** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **97,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **488 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 25, руб.** | **20 000,00** |

8.24.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | ИП Мелишников П.В.ИНН 773313019760 | Индивидуальный предприниматель | 125459, г. Москва, Туристская ул., д. 2, к. 2, кв. 102 | 125459, г. Москва, Туристская ул., д. 2, к. 2, кв. 102 |

8.24.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.24.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Индивидуального предпринимателя Мелишникова Павла Владимировича**

8.24.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.24.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **488 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.25. по лоту № 26:***

8.25.1. Описание объектов недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 26****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещение для организации общественного питания | этаж 4, помещение I, комната № 2 | **41,00** | **7 200,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 26** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **41,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **295 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 26, руб.** | **20 000,00** |

8.25.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Уланов Д.В.ИНН 771572261090 | Индивидуальный предприниматель | 127642, г. Москва, ул. Сухонская, д. 7, кв. 191 | 127642, г. Москва, ул. Сухонская, д. 7, кв. 191 |

8.25.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.25.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Индивидуального предпринимателя Уланова Дмитрия Викторовича**

8.25.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.25.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **295 200,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.26. по лоту № 27:***

8.26.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.26.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.27. по лоту № 28:***

8.27.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.27.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.28. по лоту № 29:***

8.28.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.28.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.29. по лоту № 30:***

8.29.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.29.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.30. по лоту № 31:***

8.30.1. Описание объекта недвижимости.

| Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижи-мого иму-щества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Лот № 31****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 24, 25 | **28,70** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 31** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **28,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **574 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 31, руб.** | **10 000,00** |

8.30.2. Наименование участника, представившего заявку:

| №п/п | Наименованиеучастника аукциона | Организационно-правовая форма | Адрес фактический | Адрес регистрации |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Седова Л.М.ИНН 773408953560 | Физическое лицо | 123060, г. Москва, 3-й Волоколамский проезд, д. 6, корп. 2, кв. 56 | 123060, г. Москва, 3-й Волоколамский проезд, д. 6, корп. 2, кв. 56 |

8.30.3. Комиссия по аренде рассмотрела заявку на участие в аукционе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и условиями, установленными в документации об аукционе, и приняла решение:

8.30.3.1. Допустить к участию в аукционе и признать единственным участником аукциона участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Седову Любовь Михайловну**

8.30.3.2. Признать аукцион несостоявшимся.

8.30.3.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона по начальной (минимальной) цене договора **574 000,00 рублей**, и на условиях, предусмотренных документацией об аукционе.

***8.31. по лоту № 32:***

8.31.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.31.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.32. по лоту № 33:***

8.32.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.32.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.33. по лоту № 34:***

8.33.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.33.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.34. по лоту № 35:***

8.34.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.34.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.35. по лоту № 36:***

8.35.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.35.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.36. по лоту № 37:***

8.36.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.36.2. Признать аукцион несостоявшимся.

***8.37. по лоту № 38:***

8.37.1. Заявок на данный лот не представлено.

8.37.2. Признать аукцион несостоявшимся.

9. Настоящий Протокол подлежит опубликованию на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном Интернет-сайте ФГУП «ППП» ([www.pppudp.ru](http://www.pppudp.ru/)) и хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона. Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре.

10. Подписи:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель Председателя Комиссии по аренде |  | Кварта З.А. |
| Секретарь Комиссии по аренде |  | Тыжневая А.В. |

Члены Комиссии по аренде:

|  |  |
| --- | --- |
| Еркина Е.В. |  |
| Тюрина И.В. |  |
| Каданцев Н.Н. |  |
| Яхонтова Н.Ю. |  |
| Фадеева И.П. |  |
| Калашникова С.В. |  |
| Кузнецов В.Г. |  |

**Приложение № 1**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «24» февраля 2021 г. № 114/1

**Журнал**

**регистрации заявок на участие в открытом аукционе**

на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества,

находящихся в хозяйственном ведении федерального государственного

унитарного предприятия «Предприятие по поставкам продукции

Управления делами Президента Российской Федерации»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Дата, времяпредставле-ниязаявки | Наименование заявителя | Номер лота,на который представ-лены заявки на участие в аукционе | Ф.И.О. лица, представившего заявку | Роспись лица, предста-вившего заявку |
| 1. | 04.02.202115-55 | ИП Мелишников П.В. | 25 | Мелишников П.В. | *подпись* |
| 2. | 05.02.202112-15 | ООО «Медэкс Энерго» | 22 | Малышева Е.Н. | *подпись* |
| 3. | 08.02.202114-30 | ИП Уланов Д.В. | 26 | Науменко А.П. | *подпись* |
| 4. | 10.02.202116-00 | ООО «ВЛ» | 17 | Новицкая И.Г. | *подпись* |
| 5. | 10.02.202116-00 | ООО «ВЛ» | 19 | Новицкая И.Г. | *подпись* |
| 6. | 11.02.202115-10 | ИП Кучерук В.Н. | 20 | Кучерук В.Н. | *подпись* |
| 7. | 18.02.202116-20 | Седова Любовь Михайловна | 31 | Седова Л.М. | *подпись* |

**Приложение № 2**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «24» февраля 2021 г. № 114/1

**СВЕДЕНИЯ И ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА В СОСТАВЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

| **Содержание заявки на участие в аукционе** |
| --- |
| Обязательные документы в составе заявки: |
| 1. Опись документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе. |
| 2. Заявка на участие в аукционе. |
| 3. Анкета заявителя (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона. |
| 4. Выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, выданная ФНС России не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, или нотариально заверенная копия такой выписки. |
| 5. Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действия от имени заявителя (копия приказа о назначении руководители или выписка из протокола общего собрания) (помимо указанных выше документов - доверенность на осуществление действия от имени участника – если заявка на участие в аукционе подписана не руководителем). |
| 6. Копии учредительных документов со всеми изменениями (для юридических лиц). |
| 7. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица или если для участника оказание услуг, являющихся предметом контракта является крупной сделкой (данный документ прикладывается в состав заявки в случае если в Приложении №2 «Заявка на участие в аукционе» участник указал, что сделка является крупной). |
| 8. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (сведения указываются в форме заявки). |
| 9. Документы или копии документов, подтверждающие обеспечение заявки (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка): лот № 17 – 10 000 руб.; лот № 19 – 20 000 руб.; лот № 20 – 100 000 руб.; лот № 22 – 10 000 руб.; лот № 25 – 20 000 руб.; лот № 26 – 20 000 руб.; лот № 31 – 10 000 руб. |
| **Документы, приложенные по усмотрению заявителя:**  |
| 10. Копия карточки кодов статистики. |
| 11. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или индивидуальных предпринимателей. |
| 12. Копия свидетельства налоговой инспекции о присвоении ИНН, КПП. |
| 13. Копия Бухгалтерского баланса за последний отчетный период с отметкой налоговой инспекции о принятии. |

**Приложение № 3**

к Протоколу рассмотрения заявок

на участие в открытом аукционе

от «24» февраля 2021 г. № 114/1

**ПЕРЕЧЕНЬ ЛОТОВ, ВЫСТАВЛЕННЫХ НА АУКЦИОН**

| № п/п | Тип недвижи-мого имущества | Цель использования недвижимого имущества | Детальное место расположения недвижимого имущества | Площадь, кв.м. | Начальная цена договора, за 1 кв.м. в год (без учета НДС), руб. | Состояние недвижимого имущества |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | **Лот № 2****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 6 (здание: административный корпус) | **19,60** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 2** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **19,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **156 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 2, руб.** | **10 000,00** |
| 2 | **Лот № 3****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 7 (здание: административный корпус) | **13,70** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 3** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **13,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **109 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 3, руб.** | **10 000,00** |
| 3 | **Лот № 4****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 9 (здание: административный корпус) | **27,80** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 4** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **27,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **222 400,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 4, руб.** | **10 000,00** |
| 4 | **Лот № 5****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 11 (здание: административный корпус) | **18,10** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 5** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **18,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **144 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 5, руб.** | **10 000,00** |
| 5 | **Лот № 6****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 12 (здание: административный корпус) | **18,70** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 6** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **18,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **149 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 6, руб.** | **10 000,00** |
| 6 | **Лот № 7****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комнаты №№ 13, 14 (здание: административный корпус) | **53,60** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 7** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **53,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **428 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 7, руб.** | **10 000,00** |
| 7 | **Лот № 8****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комната № 25 (здание: административный корпус) | **37,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 8** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **37,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **303 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 8, руб.** | **10 000,00** |
| 8 | **Лот № 9****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 9,помещение 2, этаж 2, комната № 17 (здание: административный корпус) | **17,90** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 9** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **17,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **143 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 9, руб.** | **10 000,00** |
| 9 | **Лот № 10****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 9,помещение 3, этаж 3, комнаты №№ 35, 36, 38-47 (здание: административный корпус) | **194,70** | **8 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 10** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **194,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 557 600,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (административное, 3-этажное), стены - панели, боковые перегородки – кирпичные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 10, руб.** | **10 000,00** |
| 10 | **Лот № 11****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 12(офисное здание) | **15,40** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 11** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **124 740,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 11, руб.** | **10 000,00** |
| 11 | **Лот № 12****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 13(офисное здание) | **15,30** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 12** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **123 930,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 12, руб.** | **10 000,00** |
| 12 | **Лот № 13****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 15(офисное здание) | **16,20** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 13** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **131 220,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 13, руб.** | **10 000,00** |
| 13 | **Лот № 14****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 6,этаж 1, помещение 1, комната № 16(офисное здание) | **15,80** | **8 100,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 14** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **15,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **127 980,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (офисное здание, 2-этажное), стены – сендвич панели, перегородки - гипсокартон, перекрытие – ж/б монолит по профнастилу, степень технического обустройства – центральное отопление, вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение, телефон |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 14, руб.** | **10 000,00** |
| 14 | **Лот № 15****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад / производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 2, часть комнаты № 19(здание главного корпуса) | **512,65** | **1 815,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 15** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **512,65** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **930 459,75** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 15, руб.** | **20 000,00** |
| 15 | **Лот № 16****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад / производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 27(здание главного корпуса) | **183,70** | **3 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 16** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **183,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **642 950,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 16, руб.** | **20 000,00** |
| 16 | **Лот № 17****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 5, помещение 1, этаж 1, комната № 10(здание главного корпуса) | **16,30** | **7 300,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 17** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **16,30** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **118 990,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 17, руб.** | **10 000,00** |
| 17 | **Лот № 18****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | Строение 5, помещение 1, этаж 2, комната № 20(здание главного корпуса) | **27,90** | **5 200,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 18** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **27,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **145 080,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 18, руб.** | **10 000,00** |
| 18 | **Лот № 19****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад / производственно-складское | Строение 5, помещение 1, этаж 1, часть комнаты № 76(здание главного корпуса) | **559,40** | **3 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 19** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **559,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 678 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное, стены - железобетонные, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –вентиляция, водопровод, канализация, электроосвещение |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 19, руб.** | **20 000,00** |
| 19 | **Лот № 20****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещение свободного назначения(торговое, реализация услуг, общественное питание) | этаж 1, помещение IV, комната № 1 | **11,56** | **70 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 20** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **11,56** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **809 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 20, руб.** | **100 000,00** |
| 20 | **Лот № 21****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад, производственно-складское | Строение 23,этаж 1, помещение I, комната № 29(здание цеха РЭС) | **59,80** | **3 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 21** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **59,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **209 300,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное (кроме того - подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин), стены – ж/б панели, перегородки – панели, кирпич, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –отопление, водопровод, канализация, электричество, вентиляция. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 21, руб.** | **20 000,00** |
| 21 | **Лот № 22****143006, Московская область, Одинцовский район, городское поселение Одинцово, город Одинцово, улица Транспортная, дом 8** Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | Строение 23,этаж 1, помещение I, комнаты №№ 30-33(здание цеха РЭС) | **52,50** | **7 300,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 22** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **52,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **383 250,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание 2-этажное (кроме того - подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин), стены – ж/б панели, перегородки – панели, кирпич, перекрытия – ж/б плиты, степень технического обустройства –отопление, водопровод, канализация, электричество, вентиляция. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 22, руб.** | **10 000,00** |
| 22 | **Лот № 23****127287, г. Москва, ул. Башиловская, д. 24**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Склад | Строение 2, этаж 2, помещение VII, комната № 34 | **56,50** | **5 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 23** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **56,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **282 500,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное, горячая вода, водопровод, канализация, электричество.  |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 23, руб.** | **20 000,00** |
| 23 | **Лот № 24****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 4, помещение I, комнаты №№ 3, 4 | **37,10** | **7 350,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 24** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **37,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **272 685,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 24, руб.** | **10 000,00** |
| 24 | **Лот № 25****123007, г. Москва, 2-ой Магистральный тупик, д. 7А**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Производственно-складское | Строение 2, этаж 3, помещение VI, комнаты №№ 3, 4 | **97,60** | **5 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 25** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **97,60** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **488 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (складское, 4-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства – отопление центральное от ТЭЦ, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 25, руб.** | **20 000,00** |
| 25 | **Лот № 26****127253, г. Москва, ул. Дмитровское шоссе, д. 116**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Помещение для организации общественного питания | этаж 4, помещение I, комната № 2 | **41,00** | **7 200,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 26** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **41,00** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **295 200,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание – 10 этажей, стены панельные, степень технического обустройства – водопровод, канализация, горячая вода, отопление центральное от ТЭЦ, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 26, руб.** | **20 000,00** |
| 26 | **Лот № 27****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 3, помещение I, комнаты №№ 5-16 | **212,10** | **18 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 27** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **212,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **3 817 800,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 27, руб.** | **10 000,00** |
| 27 | **Лот № 28****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 1, помещение I, комнаты №№ 4, 4а, 5-8, 10-13 | **113,10** | **20 500,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 28** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **113,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **2 318 550,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 28, руб.** | **10 000,00** |
| 28 | **Лот № 29****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Помещения для организации общественного питания (столовая) | этаж 2, помещение I, комнаты № 6, 6а, 6б, 7, 9, 10, 11, 11а, часть комнаты № 12 | **70,20** | **16 300,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 29** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **70,20** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **1 144 260,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 29, руб.** | **100 000,00** |
| 29 | **Лот № 30****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 10-12 | **25,10** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 30** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **25,10** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **502 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 30, руб.** | **10 000,00** |
| 30 | **Лот № 31****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 24, 25 | **28,70** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 31** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **28,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **574 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 31, руб.** | **10 000,00** |
| 31 | **Лот № 32****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 29, 30 | **33,40** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 32** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **33,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **668 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 32, руб.** | **10 000,00** |
| 32 | **Лот № 33****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 8, помещение I, комнаты №№ 45, 46, 46а | **27,80** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 33** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **27,80** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **556 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 33, руб.** | **10 000,00** |
| 33 | **Лот № 34****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 8, помещение I, комната № 47 | **18,90** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 34** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **18,90** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **378 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 34, руб.** | **10 000,00** |
| 34 | **Лот № 35****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 8, помещение I, комната № 39 | **14,40** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 35** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **14,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **288 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 35, руб.** | **10 000,00** |
| 35 | **Лот № 36****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 3, помещение I, комната № 3 | **14,40** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 36** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **14,40** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **288 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 36, руб.** | **10 000,00** |
| 36 | **Лот № 37****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилые помещения | Офис | этаж 3, помещение I, комнаты №№ 4, 4а | **29,70** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 37** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **29,70** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **594 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 37, руб.** | **10 000,00** |
| 37 | **Лот № 38****125047, г. Москва, ул. 2-я Тверская-Ямская, д. 16**Срок действия договора на 0 лет 11 месяцев 0 дней  |
| Нежилое помещение | Офис | этаж 3, помещение I, комната № 19 | **28,50** | **20 000,00** | хорошее |
| **Итого по лоту № 38** |  |  |  |
| **Общая площадь недвижимого имущества, входящего в состав лота, кв.м.:** | **28,50** |
| **Начальная годовая арендная плата за недвижимое имущество, входящее в состав лота (без учета НДС, других налоговых платежей, оплаты услуг по эксплуатации и содержанию, страхования и пр.), руб.** | **570 000,00** |
| Описание и технические характеристики недвижимого имущества | Нежилое здание (учрежденческое, 8-этажное, подвал), стены – кирпичные, степень технического обустройства здания – отопление центральное от ТЭЦ, горячая вода, водопровод, канализация, электричество. |
| **Обеспечение заявки на участие в аукционе по лоту № 38, руб.** | **10 000,00** |